



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM

O MIESTNYCH DANIACH

číslo

2/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Teplička nad Váhom (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane,
- b) určuje sadzbu dane, spôsob vyberania dane a daňovú povinnosť daňovníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane a zníženie dane.

§ 2

Druhy miestnych daní

Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2015 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4 Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
- 2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50 % zo základu dane,
 - b) záhrady na 0,50% zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy na 0,50 % zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,50% zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky na 1,00 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,123 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,123 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,331 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - d) samostatne stojace garáže na 0,331 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - e) stavby hromadných garáží na 0,33 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na 0,33 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 3,6 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 3,6 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,331 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,04 €,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,04 €,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume 0,17 €,
- d) samostatne stojace garáže v sume 0,17 €,
- e) stavby hromadných garáží v sume 0,17 €,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou v sume 0,17 €,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,33 €,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 0,33 € ,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) v sume 0,17 € .

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci pre:
 - a) byty na 0,123 € za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytové priestory na 0,123 € za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
 - a) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
- 2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a bytov:
 - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam , stavby užívané na účely sociálnej pomoci a osvetové zariadenia.
- 3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov nasledovne:

a/ 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb - držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 8 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 6,60 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 9 Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane za psa daňovníka, ktorý je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10 Verejné priestranstvá a ich užívanie

1) Verejným priestranstvom v obci je Námestie svätého Floriána.

2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:

- a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
- c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- d) trvalé parkovanie pred Obecným domom, obecným úradom, hasičskou zbrojnicou.

3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 11 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva 1,75 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 12 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 0,40 € na osobu a prenocovanie.

§ 13 Daňová povinnosť

1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka.

2) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného,
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu.

Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

Platiteľ dane je povinný podať správcovi dane hlásenie o počte ubytovaných osôb na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 3 tohto nariadenia, a to do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca.

4) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:

- číslo potvrdenia,
- dátum vydania potvrdenia,
- kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
- komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
- počet prenocovaní,
- výška zaplatenej dane,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.

§ 14

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

- a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu.
- b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.

2) Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
- b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 0279209011/5600, IBAN: SK35 5600 0000 0002 7920 9011 vedený v Prima banka Slovensko, a.s. v Žiline.

3) Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane mesačne, a to do 10. dňa po uplynutí mesiaca, v ktorom daňová povinnosť nastala.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 15

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok na 50,00 Eur.

§ 16

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru,
- f) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 17

Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 18

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok 100,00 Eur.

§ 19

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 20

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

§ 21

Spoločné ustanovenia

Daňovník označí platbu dane nasledovne:

Variabilný symbol	- uvedené v rozhodnutí,
Konštantný symbol	- 0558 – bezhotovostný platobný styk
	- 0558 – poštový platobný poukaz
Číslo účtu	- uvedené v rozhodnutí

§ 22

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje v úhrne do sumy 3 Eur nebude vyrubovať.

§ 23

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Teplička nad Váhom č. 9/2012 zo dňa 12.12.2012 o miestnych daniach.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Teplička nad Váhom na svojom zasadnutí dňa 10.12.2014 uznesením č. 13/2014.

§ 24

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2015.

V Tepličke nad Váhom, dňa 10.12.2014

.....
Ing. Viliam Mrázik
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Oznámenie
***vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za osobitné užívanie**
verejného priestranstva

Daňovník – fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul:

.....

Adresa trvalého pobytu:

.....

Dátum narodenia:

.....

Daňovník – právnická osoba,
fyzická osoba podnikateľ

Obchodné meno alebo názov:

.....

Sídlo, miesto podnikania

.....

IČO:

Zastúpená: meno, priezvisko,
adresa trvalého pobytu:

.....

oznamuje správcovi dane obci Teplička nad Váhom *vznik, *zánik daňovej povinnosti:

***deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva**

***deň ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva**

výmera osobitného užívaného verejného priestranstva v m²

osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:

- * umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb
- * umiestnenie predajného zariadenia
- * umiestnenie stavebného zariadenia
- * umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky
- * umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
- *trvalé parkovanie vozidla

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

V Tepličke nad Váhom, dňa

.....

podpis daňovníka

Oznámenie
***vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za ubytovanie**

Platiteľ dane prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje

Platiteľ dane – fyzická osoba

Platiteľ dane – právnická osoba,
fyzická osoba podnikateľ

Meno, priezvisko, titul:

Obchodné meno alebo názov:

.....

.....

Adresa trvalého pobytu:

Sídlo, miesto podnikania

.....

.....

Adresa ubytovacieho zariadenia:

Sídlo ubytovacieho zariadenia:

.....

.....

Dátum narodenia:

IČO:

Zastúpená: meno, priezvisko,
adresa trvalého pobytu:

.....

.....

oznamuje správcovi dane obci Teplice nad Váhom *vznik, *zánik daňovej povinnosti:

názov zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie

.....

ubytovacia kapacita (uviest' počet lôžok)

***deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

***deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa

.....
pečiatka a podpis platiteľa dane

**Hlásenie o počte ubytovaných hostí
za mesiac rok 20**

/povinnosť predložiť správcovi dane do 10. dňa nasledujúceho mesiaca/

Evidenčné číslo daňovníka:

Názov právnickej alebo fyzickej osoby:

Názov a adresa prevádzkovej jednotky poskytujúcej ubytovanie:

Počet lôžok v prevádzke:

Počet ubytovaných hostí za mesiac:

Počet prenocovaní:

Celková daň: /počet prenocovaní x sadzba /

V dňa

.....
pečiatka a podpis platiteľa dane